

V rámci této části projektové dokumentace je řešen stavební objekt SO 01 „Stavební úpravy VDJ Zbýšov“.

Stávající vodojem se nachází v oploceném areálu na severozápadním okraji obce Zbýšov. Jedná se o dvě podzemní nádrže z betonových prefabrikovaných dílců, každá s maximálním objemem cca 250m³. Nádrže jsou kruhového půdorysu se středovým sloupem a stropem z prefabrikovaných betonových panelů. Mezi oběma nádržemi se nachází dvoupodlažní objekt – podzemní železobetonová armaturní komora a nadzemní zděný vstupní objekt. Přístup do objektu VDJ je z exteriéru umožněn přes venkovní plastové dveře do vstupního objektu. Z něj je dále možnost přístupu do jednotlivých akumulčních nádrží (z vyvýšených částí vstupního objektu, přes poklapy v podlaze a ocelové žebříky) a po ocelovém žebříku do podzemní armaturní komory. Ve vstupním objektu se také nachází elektro rozvaděče. Objekt byl původně zastřešen plochou střechou z betonových panelů. Při předcházející rekonstrukci byla nad touto střechou vybudována nová dřevěná nosná konstrukce valbové střechy s krytinou z pálených keramických tašek.

V rámci tohoto projektu se vybuduje nová podzemní monolitická železobetonová nádrž o objemu cca 540m³. Rozměry a tvar nádrže vychází z funkčního řešení objektu a respektují dispoziční návaznosti na stávající objekt a hranice pozemku. Dno nové nádrže bude ve stejné úrovni jako dna stávajících nádrží.

Stávající nádrže budou rekonstruovány – do každé nádrže bude vbetonována nová železobetonová stěna a strop z betonových panelů bude nahrazen novou železobetonovou monolitickou deskou.

Vstupní objekt vodojemu bude stavebně upraven tak, aby z něj byl umožněn přístup do všech tří nádrží. Nadzemní část vstupního objektu (vč. střechy) bude odbourána až do úrovně stropních desek akumulčních nádrží. Půdorysně bude vyvýšená část vstupního objektu rozšířena nad akumulční nádrže. Stěny objektu budou železobetonové monolitické a budou vybudovány na stropních deskách jednotlivých nádrží. Objekt tak bude rozdělen na 4 samostatné dilatační celky – viz výkresová dokumentace. Do vyvýšené části vstupního objektu bude z přízemí přístup po jednoramenném kompozitním schodišti. Nadzemní část vstupního objektu bude obdélníkového půdorysu a bude zastřešena sedlovou střechou.

V podzemní armaturní komoře bude vyměněn strop a budou přibetonovány obvodové stěny. Dále bude vyměněn spádový beton. Demontáž původního technologického vstrojení.

Větrání vícepodlažního objektu bude přirozeným způsobem. Do armaturní komory bude k podlaze zajištěn přívod vzduchu plastovým potrubím DN 200 přes větrací mřížku na fasádě u vstupu do objektu. Odvod vzduchu bude přes dva větrací otvory ve štítech vstupního objektu, ukončené mřížkami na fasádě.

